

Beste eigenaar

20 augustus 2021, Arnhem

Met dit briefje willen wij ons graag aan u voorstellen en onze passie voor uw huis en grond laten zien. Wij zijn Marloes en Jeroen Spaander uit Arnhem. Wij hadden tot voor kort een prachtige zelfgebouwde woonboot waar wij 20 jaar aan gebouwd hebben en al ons spaargeld in hebben gestopt. Maar nu wil de gemeente op de plek van onze boot zware industrie de ruimte geven. Daarom moeten wij weg. We hebben 17 jaar geprobeerd om een andere plek te krijgen, de rechter heeft zelfs de gemeente opgedragen om ons een andere plek te geven. Heel misschien heeft u het toevallig gezien want BNN VARA heeft een aflevering van het programma Opstandelingen gemaakt over onze situatie. Het is een mooie uitzending geworden maar het heeft niet mogen baten, wij hebben de strijd verloren en onze geliefde woonboot en ligplaats aan de gemeente moeten verkopen. Daarom zoeken wij nu naar een plek die ons huidige huis kan vervangen.

We hebben gezocht in Nederland, België en Duitsland maar er is maar 1 huis dat ons hart heeft kunnen stelen en dat is de Hilkensbergweg 1. We vinden de weides en het bos prachtig en zijn zeer gecharmeerd van het huis, het is precies wat wij zoeken; genoeg ruimte voor ons tweeën: een woonkamer, een slaapkamer met inloopkast en een kantoorruimte. Ja in onze dromen hebben we het al helemaal ingericht. Ook het dorp en de dorpen in de omgeving vinden we erg leuk. Dit is de plek waar we samen oud willen worden.

We hopen enorm dat het huis aan ons gegund zal zijn. Wij sturen met ons bod de nota van afrekening van de koop van onze woonboot door de gemeente Arnhem mee waaraan u kunt zien dat wij meer dan het volledige bedrag dat wij bieden op onze rekening hebben ontvangen. Wij zijn dus niet afhankelijk van een hypotheek en hebben geen ontbindende voorwaarden bij ons bod. Wij hebben met het geld van de uitkoop onze resterende hypotheek afgelost en wij zetten nu het volledige bedrag dat wij nog over hebben in als bod op uw huis. Mocht u van iemand anders een hoger bod hebben gekregen dan staan wij ervoor open om een hypotheek te nemen bovenop het bedrag dat wij nu direct kunnen betalen. De bank heeft ons al laten weten dat wij deze hypotheek kunnen krijgen.

Hoogstwaarschijnlijk bent u opgegroeid in het huis van de Hilkensbergweg 1 en heeft u er fijne herinneringen aan. Wij hopen er net zo'n mooie tijd te mogen gaan beleven.

Hartelijke groet

Marloes en Jeroen Spaander

Bouw van ons schip van 1999 tot 2021: <https://youtu.be/eslnHJw4oC0>

BNN VARA Opstandelingen: https://www.npostart.nl/opstandelingen/24-06-2021/BV_101406062