

Aan: (Per email verzonden op 26 maart en aangetekend verzonden op 28 maart 2025)

De heer Cox,
Horsterweg 25
5872 CC, Broekhuizen (LB)

Mevrouw Nelissen,
N.V. Waterleiding Maatschappij Limburg (WML)
Limburglaan 25
6229 GA, Maastricht

Datum: 26 maart 2025

Onderwerp: Informatie en verzoek m.b.t. bosperceel op de Hilkensberg

Geachte heer Cox, geachte mevrouw Nelissen,

Volgens de openbare eigendomsinformatie van het Kadaster bent u de nieuwe eigenaar dan wel zakelijk gerechtigde van het bosperceel op de Hilkensberg in Broekhuizen (percelen F527 en F529):

- [hilkensberg-bos-broekhuizen-f527-eigendomsinformatie](#)
- [hilkensberg-bos-broekhuizen-f529-eigendomsinformatie](#)

Als betrokken bewoners, natuurliefhebbers en initiatiefnemers van diverse ecologische projecten in het gebied willen wij u met deze brief vriendelijk informeren over enkele belangrijke aspecten die betrekking hebben op het bos.

A) Natuurwaarden en wettelijke verplichtingen

Het bos op de Hilkensberg herbergt een uitzonderlijke natuurlijke rijkdom, waaronder beschermde soorten als dassen en diverse vleermuissoorten. In de afgelopen jaren zijn hier meerdere ecologische onderzoeken uitgevoerd door onafhankelijke bureaus en wetenschappelijke instellingen. Deze onderbouwen de kwetsbaarheid en ecologische waarde van het gebied.

Zie o.a.:

- [NIOO-KNAW vleermuisonderzoek](#)
- [Econsultancy quickscan en ecologisch werkprotocol](#)

Bovendien valt het bosperceel binnen het **Natuur Netwerk Nederland (NNN)**. Dit betekent dat er aanvullende beschermings- en instandhoudingsverplichtingen gelden voor dit gebied, met als doel het duurzaam behouden, versterken en verbinden van natuurgebieden in Nederland. De provincie Limburg hanteert hierbij strikte eisen: bij iedere activiteit moet worden aangetoond dat de aanwezige natuurwaarden minimaal worden behouden en bij voorkeur worden versterkt.

Zie:

- [Aanvullende eisen NNN – Provincie Limburg, 4 jan 2025](#)

Op grond van de Wet natuurbescherming én de status als NNN-gebied geldt voor dit perceel dus een duidelijke zorgplicht. Voorgenomen activiteiten zoals kap, bodemverstoring of het wijzigen van het leefgebied van beschermde soorten zijn gebonden aan strikte voorwaarden en vergunningsprocedures.

B) Relevante jurisprudentie en vergunningsplicht

Recent heeft de rechtbank Gelderland geoordeeld dat de zogenoemde ‘Gedragscode Soortenbescherming Bosbeheer’ niet langer als vrijstelling geldt voor kapactiviteiten. Dit betekent dat voor elke ingreep een voorafgaande vergunning vereist is.

Wij brengen dit onder uw aandacht om misverstanden of onbedoelde overtredingen te voorkomen. Indien een vergunning ontbreekt, kan dit juridische consequenties hebben.

Zie o.a.:

- [Uitspraak Rechtbank Gelderland, 19 dec 2024](#)
- [Analyse van de zaak en gevolgen voor bosbeheer](#)

C) Verzoek tot overleg en mogelijk aanbod tot overname

Zoals u wellicht weet, zetten wij ons al geruime tijd met passie en inzet in voor het behoud van dit unieke bosgebied. In dat kader zouden wij graag met u in gesprek gaan over de mogelijkheid om (een deel van) het bos met een redelijke winst van u over te nemen.

Wij zijn ervan overtuigd dat een overdracht aan een coalitie van lokale burgers, ecologen en natuurorganisaties de continuïteit van duurzaam beheer kan waarborgen en tegelijkertijd uw investering kan verzilveren.

Tot besluit

Wij hopen dat u, als nieuwe eigenaar, net als wij het belang inziet van zorgvuldig natuurbeheer en dat u openstaat voor dialoog over de toekomst van dit bijzondere stukje Limburg. Uiteraard zijn wij beschikbaar om u nader te informeren of om op korte termijn een oriënterend gesprek te voeren.

Met vriendelijke groet,

Namens de betrokken organisaties,

Jeroen & Marloes Spaander

www.bomenbond.org

www.edsp.eco

www.hilkensberg.org

Bronnen:

<https://bomenbond.org/docs/red-het-bos-informatie-vragen-en-antwoorden.pdf>

<https://hilkensberg.org/docs/2021-11-18-econsultancy-rapport-quickscan-wet-natuurbescherming-voedselbos-hilkensberg-dutch.pdf>

<https://hilkensberg.org/docs/2022-06-04-voedselbos-hilkensberg-onderzoek-vleermuizen-nioo-knaw.pdf>

<https://bomenbond.org/docs/2024-12-19-rechtbank-gelderland-uitspraak-beroep-gedragscode-soortenbescherming-bosbeheer-2022.pdf>

<https://bomenbond.org/docs/2024-12-20-csl-natuuractiegroepen-winnen-proces-tegen-ministerie-lvvn-vbne-geen-kaalkap-als-bosbeheermaatregel.pdf>

<https://bomenbond.org/docs/2025-01-04-gov-nl-aanvullende-eisen-voor-bescherming-en-behoud-natuurwaarde-natuur-netwerk-nederland.pdf>

<https://hilkensberg.org/docs/2025-01-20-gov-nl-sbb-grondlimburg-q-en-a-openbare-verkoop-boskavel-op-de-hilkensberg.pdf>

<https://hilkensberg.org/docs/2025-03-26-edspeco-informatie-en-verzoek-mbt-bosperceel-op-de-hilkensberg.pdf>

<https://bomenbond.org/docs/edsp-eco-afspraken-en-quick-notes-overleg-ecologisch-werkprotocol-voedselbos-hilkensberg-en-bos-sbb-tbv-de-dassenpopulatie.pdf>

PostNL

Barcode : 3SRPKS465946789 (AVP)
 Product : Brief Aangetekend NL
 Gewicht : 8 g
 Aan : Limburglaan 25
 6229GA MAASTRICHT
 Bestemming : NL
 Overkomstduur : Tussen 1 en 2 werkdagen

Het vervoer geschiedt door PostNL onder de geldende Algemene Voorwaarden universele Postdienst (laatste versie).
 Deze kunt u vinden op www.postnl.nl.
 U kunt uw zending volgen op www.postnl.nl/directregelen.

210335 28-03-25 14:24 2103 3500 0062 7923

Tarief: EUR 11,30
 Reeds gefrankeerd: EUR 0,00
 Door u Betaald: EUR 11,30

Scan voor Track & Trace met de PostNL app of een QR-reader!



PostNL

Barcode : 3SRPKS334396933 (AVP)
 Product : Brief Aangetekend NL
 Gewicht : 8 g
 Aan : Horsterweg 25
 5872CC BROEKHUIZEN LB
 Bestemming : NL
 Overkomstduur : Tussen 1 en 2 werkdagen

Het vervoer geschiedt door PostNL onder de geldende Algemene Voorwaarden universele Postdienst (laatste versie).
 Deze kunt u vinden op www.postnl.nl.
 U kunt uw zending volgen op www.postnl.nl/directregelen.

210335 28-03-25 14:23 2103 3500 0062 7922

Tarief: EUR 11,30
 Reeds gefrankeerd: EUR 0,00
 Door u Betaald: EUR 11,30

Scan voor Track & Trace met de PostNL app of een QR-reader!



Zie ook: www.bomenbond.org/kappen-met-kappen#uitspraak-rechtszaak-gedragscode-bosbeheer